



Centre de Ressources
Pour la Réhabilitation
Du Patrimoine Architectural

PATHOLOGIES ET SOLUTIONS DE CONFORTEMENT DE LA STRUCTURE DU BATI

OBJECTIFS GENERAUX

Les bâtiments anciens, qu'ils relèvent du patrimoine monumental ou du patrimoine quotidien, vernaculaire, présentent bien souvent un état structural différent de celui de leur construction d'origine.

Entre modifications liées à l'évolution dans l'usage du bâtiment et pathologies liées à des événements extérieurs, il importe de pouvoir lire l'état structural de l'édifice qui se présente devant nous.

Cette lecture se fait à plusieurs niveaux et passe par une compréhension globale des mécanismes de fonctionnement des différents éléments structuraux, composants de l'édifice.

L'examen visuel constitue le premier niveau de lecture. Il déterminera la nécessité d'aborder des investigations complémentaires.

Il est donc indispensable, avant toute intervention, de réaliser une investigation sur l'ensemble du bâti et de comprendre les problèmes globalement.

La première partie du module de formation s'attachera à présenter les objectifs et modalités de cette investigation.

Ensuite, sont développées les pathologies les plus courantes par type d'ouvrage et de structure.

Enfin, les solutions de confortement seront exposées.

Leur présentation, de même que la démarche adoptée face aux problèmes rencontrés, s'inscrira dans un constant positionnement face au développement durable et une démarche intégrant ses préconisations.

PROGRAMME**1^{ère} journée**

Matin : de 9h à 12h30

A. PRESENTATION DU DIAGNOSTIC

Les objectifs d'un diagnostic résident dans l'évaluation :

- des désordres de l'ouvrage et des ouvrages alentours,
- de la solidité des structures,
- des problèmes d'étanchéité,
- de la sécurité des personnes.

Pour les atteindre, le diagnostic devra disposer de plusieurs outils :

- un relevé géomètre spécifique prenant en compte volumes, déformations, matériaux, pathologies ...,
- des auscultations ou encore des sondages,
- une connaissance générale du bâti et de son histoire.

Ces données permettront d'établir :

- des schémas statiques (initial et actuel),
- des descentes de charges avec répertoire des différents éléments, de leurs contraintes et de leurs déformations.

Après-midi : de 13h30 à 17h

B. PRINCIPES GENERAUX DE LA REHABILITATION

L'intervention sur le bâti ancien doit respecter les principes suivants :

- modifier, le moins possible, le « fonctionnement » du bâtiment,
- surcharger, le moins possible, l'ouvrage,
- modifier, le moins possible, la position du barycentre.

Elle doit également et impérativement suivre un ordre d'intervention :

- assurer la stabilité « ficeler »
- assurer le report des charges jusqu'aux fondations
- assurer l'étanchéité du clos et du couvert

Elle présuppose le repérage de l'immeuble dans l'espace et le temps, ainsi qu'une connaissance fondamentale des savoir faire et matériaux, des techniques de construction.

- comportement et caractéristiques des principaux matériaux du bâti ancien pierre (pierre de taille, moellon), bois, terre, liants

2ème journée

Matin : de 9h à 12h30

C. DESCRIPTION, REPERAGE ET ANALYSE DU COMPORTEMENT STATIQUE DES COMPOSANTS STRUCTURELS

- Fondations
- Maçonneries (murs épais, minces ...)
- Planchers
- Arcs, voûtes
- Charpentes

L'étude des composants structurels sera complétée par l'analyse de leurs modes constructifs et celle de leurs assemblages.

Après-midi : de 13h30 à 17h

D. PRINCIPALES PATHOLOGIES

- Tassements différentiels
- Poussées horizontales
- Mécanismes de fissuration
- Pertes de matière
- Désordres liés à la présence d'eau

Dans le bâti ancien, les désordres les plus courants sont liés à l'action de l'eau. Notions élémentaires de climatologie, circulation de l'eau dans les matériaux poreux permettront d'aborder les phénomènes de dégradations et leurs typologies.

3ème journée

Matin : de 9h à 12h30

E. SOLUTIONS DE REPARATION / CONFORTEMENT

Il s'agit d'identifier les mesures préventives et curatives les plus appropriées.

Les interventions les plus courantes seront commentées :

- Coulage et renforcement des maçonneries
- Couture des fissures
- Réparation et renforcement des planchers

Après-midi : de 13h30 à 17h

F. QUEL BATI POUR QUEL PROJET ?

- Peut-on restructurer les volumes existants ?
- Peut-on adapter les structures et intégrer des équipements techniques ?

- Comment peut-on traiter l'enveloppe extérieure ?

MOYENS PEDAGOGIQUES

Exposés suivis de discussions
Reportages photographiques
Etudes de cas et visites sur site

PUBLIC

Architectes, maîtres d'œuvre, entrepreneurs, artisans.

PREREQUIS

Avoir des connaissances en histoire de l'art et de l'architecture.

INTERVENANT SPECIALISE DANS LE DOMAINE

Ingénieur expert du bâti ancien.

MODALITES DE SANCTION DE LA FORMATION

Une attestation de formation sera délivrée à l'issue de la formation

DUREE

3 jours - 21 heures en centre.

HORAIRES

9h - 12h30 et de 13h30 à 17h00

LIEU

Ecole d'Avignon
Maison du Roi René
6 rue Grivolos
84000 AVIGNON

RECRUTEMENT

8 (minimum) à 16 personnes.

COÛT INDIVIDUEL

610€ (non assujetti T.V.A)

COÛT HORAIRE



29.04 €/heure formation (non assujetti T.V.A)

MOYENS D'EVALUATION DU CONTENU

Questionnaire